

BAREME TTC DES HONORAIRES IMMOBILIER TRANSACTION ANCIEN

Les honoraires se calculent sur la base du prix de vente « Net Vendeur ».
Les honoraires sont à la charge du Vendeur sauf convention contraire.

PRIX DE VENTE NET		POURCENTAGE
De	500 à 100 000 euros	13%
De	100 001 à 200 000 euros	12%
De	200 001 à 300 000 euros	11%
De	300 001 à 400 000 euros	10%
De	400 001 à 600 000 euros	9%
De	600 001 à 900 000 euros	8%
De	900 001 à 1 000 000 euros	7%
+ de 1 000 000 euros		6%

BAREME TTC DES HONORAIRES IMMOBILIER TRANSACTION TERRAIN

Les pourcentages se calculent sur la base du prix de vente « Net Vendeur ».
Les honoraires sont à la charge du Vendeur sauf convention contraire.

PRIX DE VENTE NET		POURCENTAGE
De	500 à 100 000 euros	13%
De	100 001 à 200 000 euros	12%
De	200 001 à 300 000 euros	11%
De	300 001 à 400 000 euros	10%
De	400 001 à 600 000 euros	9%
De	600 001 à 900 000 euros	8%
De	900 001 à 1 000 000 euros	7%
+ de 1 000 000 euros		6%



BAREME TTC DES HONORAIRES

IMMOBILIER HAUT DE GAMME

Les pourcentages se calculent sur la base du prix de vente « Net Vendeur ».
Les honoraires sont à la charge du Vendeur sauf convention contraire.

PRIX DE VENTE NET	POURCENTAGE
Prix de Vente < à 400 000 euros	13%
De 420 000 à 800 000 euros	12%
De 820 000 à 1 200 000 euros	11%
+ de 1 220 000 euros	10%

HONORAIRES DE LOCATION
IMMOBILIER NEUF & ANCIEN

HONORAIRES A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE BAILLEUR

HONORAIRE DE DE MISE EN LOCATION : . Visite . Constitution du dossier du locataire . Rédaction du bail	8 euros le m ² de surface habitable
HONORAIRES POUR LA REALISATION DE L'ETAT DES LIEUX	3 euros TTC/m ²
HONORAIRE D'ENTREMISE	De 50 euros à 200 euros TTC

HONORAIRES A LA CHARGE DU PROPRIETAIRE DU LOCATAIRE

HONORAIRE DE DE MISE EN LOCATION : . Visite . Constitution de dossier du locataire . Rédaction du bail	8 euros le m ² de surface habitable
HONORAIRES POUR LA REALISATION DE L'ETAT DES LIEUX	3 euros TTC/m ²

POUR CES PRESTATIONS, LES HONORAIRES DE LOCATION IMPUTES AU LOCATAIRE NE PEUVENT EN AUCUN CAS ETRE SUPERIEURS A CEUX IMPUTES AU PROPRIETAIRE.



HONORAIRES DE LOCATION IMMOBILIER COMMERCES ET ENTREPRISE

TARIF LOCATION	POURCENTAGE PERÇU SUR LE MONTANT ANNUEL DES LOYERS : 8 %
Locaux Artisanaux, Entrepôts, Locaux industriels, Garages, Bureaux et Terrains	8 % du Montant TTC du loyer annuel

BAREME DE GESTION

HONORAIRES MENSUELS DE GESTION COURANTE

7 % HT + TVA (au taux en vigueur)

AUTRES PRESTATIONS

Avis de valeur locative : **275** euros

Avis de valeur immeuble : Un appartement ou une villa : **375** euros.

Avis de valeur locative pour un immeuble de 2 à 3 appartements : **400** euros

Avis de valeur locative pour un immeuble de 4 à 5 appartements : **650** euros

Avis de valeur locative pour un immeuble de 5 à 6 appartements : **900** euros

Au-delà de 6 appartements, un devis sera proposé au client.